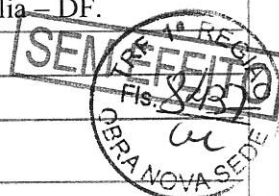




Relatório Técnico nº 013/2012

TOTAL
VISION

OBRA:	Complementação da execução das fundações e dos elementos estruturais do Edifício-Sede do TRF/1ª Região.
LOCAL:	Setor de Administração Federal Sul, Quadra 5, Lote 3, – Brasília – DF.
CONTRATO:	Contrato nº 098/2010/TRF1
CONTRATANTE:	Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF1).
CONTRATADA:	Engefort Construtora Ltda.



RELATÓRIO DE SERVIÇOS EXECUTADOS POR FASE

1. INTRODUÇÃO

1.1 Trata-se da avaliação da complementação da execução das fundações e dos elementos estruturais do Edifício-Sede do TRF/1ª Região.

1.2 23 Dez 10: celebrou-se o Termo de Contrato nº 098/2010, entre a ENGEFORT CONSTRUTORA LTDA e o TRF/1, cujo objeto é execução da complementação das fundações e dos elementos estruturais da Nova Sede daquele órgão.

Valor contratual: **R\$ 89.849.151,14**. Prazo de execução: **20 meses**.

1.3 10 Jan 11: emitiu-se a ordem de serviço da referida obra, com prazo de execução de 20 meses corridos a partir desta data.

1.4 22 Fev 10: realizou-se pela TRF/1ª, conforme RELATÓRIO TÉCNICO DE ACOMPANHAMENTO, período de execução de 15/01/2011 a 14/02/2011, a 1ª Medição da obra no valor de R\$ 350.911,52.

1.5 03 Mar 10: celebrou-se o Plano de Trabalho (PTrab) nº 40.142.11.22.04.02 cujo objeto é Assessoramento Técnico no Gerenciamento e Fiscalização da 3ª etapa da obra de construção do Edifício-Sede do TRF/1ª Região (etapa de estruturas).

1.6 18 Mar 11: a contratada apresentou a proposta de para a 2ª medição do contrato no valor total de R\$ 280.803,48 (duzentos e oitenta mil, oitocentos e três reais e quarenta e oito centavos).

1.7 21 Mar 11: a CFC nº 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício nº 011/2011 com a proposta de medição da Engefort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela contratada.

1.8 14 Abr 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 2ª medição do contrato no valor total de R\$ 87.861,29 (oitenta e sete mil, oitocentos e sessenta e um reais e vinte e nove centavos).

1.9 15 Abr 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 345/ST/AT com o Relatório Técnico nº001/2011 com a 2ª medição – EGEFORT – Março, confirmando o valor total de valor total de R\$ 87.861,29 (oitenta e sete mil, oitocentos e sessenta e um reais e vinte e nove centavos).

1.10 25 Abr 11: celebrou-se o 1º Termo Aditivo no valor de **R\$ 15.238.517,67 (Quinze milhões, duzentos e trinta e oito mil, quinhentos e dezessete reais e sessenta e sete centavos)**. O prazo de execução foi alterado para **27 meses**.

1.11 27 Abr 11: a contratada apresentou a proposta para a 3ª medição do contrato (1ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 1.269.648,32 (um milhão, duzentos e sessenta e nove mil, seiscentos e quarenta e oito reais e trinta e dois centavos).

1.12 28 Abr 11: a CFC nº 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício nº 023/2011 com a proposta de medição da Engefort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela Contratada.

1.13 02 Mai 11: a contratada apresentou proposta para a 4ª medição do contrato (2ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 2.614.389,36 (dois milhões, seiscentos e quatorze mil, trezentos e oitenta e nove reais e trinta e seis centavos).

1.14 02 Mai 11: a CFC nº 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício nº025/2011 com a proposta de medição da Engefort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela contratada.

1.15 04 Mai 11: a contratada enviou, por e-mail, o arquivo referente ao levantamento topográfico como parte da análise pertinente à 4ª medição.

1.16 4 Mai 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 3ª medição do contrato (1ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 946.418,45 (novecentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos).

1.17 05 Mai 11: a contratada concordou com análise emitida pela CRO/11 referente a 3ª medição, através de mensagem por e-mail confirmando o valor total de R\$ 946.418,45 (novecentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos).

1.18 10 Mai 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 353/ST/AT com o Relatório Técnico nº002/2011 com a 3ª medição (1ªTA) – EGEFORT – Abril.

1.19 10 Mai 11: a CRO/11 encaminhou, via e-mail, a planilha da 4ª medição para aprovação dos envolvidos.

1.20 10 Mai 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 4ª medição do contrato (2ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 1.948.374,94 (um milhão, novecentos e quarenta e oito mil, trezentos e setenta e quatro reais e noventa e quatro centavos), acatado pela Contratada.

1.21 16 Mai 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 355/ST/AT com o Relatório Técnico nº 003/2011 com a 4ª medição (2ªTA) – ENGEFORT – Abril.



1.22 06 Jun 11: a Contratada apresentou a proposta para a 5ª medição do Contrato (3ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 713.572,49 (setecentos e treze mil, quinhentos e setenta e dois reais e quarenta e nove centavos).

1.23 09 Jun 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 5ª medição do contrato (3ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 392.346,63 (trezentos e noventa e dois mil, trezentos e quarenta e seis reais e sessenta e três centavos), acatado pela Contratada.

1.24 22 Jun 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 369/ST/AT com o Relatório Técnico nº 004/2011 com a 5ª medição (3ª TA) – ENGEFORT – Maio.

1.25 06 Jul 11: a CFC nº098/2010 encaminhou Of. nº 043/2011 com a Proposta da 6ª medição do Contrato nº. 098/2010 Engefort Construtora Ltda no valor de R\$3.963.486,23 para análise e parecer da CRO/11.

1.26 11 Jul 11: o Coordenador da CFC nº098/2010 comunicou à CRO/11, verbalmente, que deveriam ser revistas todas as medições anteriores a fim de se encontrarem possíveis elementos executados pela Contratada não medidos e não pagos.

1.27 15 Jul 11: a CRO/11 encaminhou a primeira análise da planilha de medições no valor de R\$ 2.894.810,39 para considerações dos envolvidos.

1.28 20 Jul 11: após as considerações da CONTRATADA, a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 6ª medição do contrato (4ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 3.259.026,29 (três milhões, duzentos e cinquenta e nove mil, vinte e seis reais e vinte e nove centavos), acatado pela Contratada.

1.29 22 Jul 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 378/ST/AT com o Relatório Técnico nº 005/2011 com a 6ª medição (4ª TA) – ENGEFORT – Junho.

1.30 03 Ago 11: a CFC nº098/2010 encaminhou Of. nº 053/2011 com a Proposta da 7ª medição do Contrato nº. 098/2010 Engefort Construtora Ltda no valor de R\$ 2.294.690,84 para análise e emissão de parecer da CRO/11.

1.31 09 Ago 11: a CRO/11 encaminhou análise da planilha de medições, revisada e analisada em conjunto com a CONTRATADA no valor de R\$ 1.729.418,14 (um milhão, setecentos e vinte e nove mil, quatrocentos e dezoito reais e quatorze centavos) para considerações e aprovação dos envolvidos.

1.32 11 Ago 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 381/ST/AT com o Relatório Técnico nº 006/2011 com a 7ª medição (5ª TA) – ENGEFORT – Julho.

1.33 1º Set 11: a CFC nº098/2010 encaminhou Of. nº 062/2011 com a Proposta da 8ª medição do Contrato nº. 098/2010 Engefort Construtora Ltda no valor de R\$ 3.527.288,30 para análise e emissão de parecer da CRO/11.

1.34 5 Set 11: a CRO/11 encaminhou a primeira análise da planilha de medições no valor de R\$ 1.641.755,41 para consideração dos envolvidos.

1.35 8 Set 11: após as considerações de fracionamento de subetapas por parte da CFC e novas inserções de memórias de cálculo por parte da CONTRATADA chegou-se ao valor da 8ª medição consensual entre as partes no valor de R\$ 2.328.136,39 (dois milhões, trezentos e vinte e oito mil, cento e trinta e seis reais e trinta e nove centavos).

1.36 04 Out 11: a CFC nº098/2010 encaminhou Of. nº 077/2011 com a Proposta da 9ª medição do Contrato nº. 098/2010 Engefort Construtora Ltda no valor de R\$ 3.280.538,78 (três milhões, duzentos e oitenta mil, quinhentos e trinta e oito reais e setenta e oito centavos) para análise e emissão de parecer da CRO/11.

1.37 05 Out 11: a CRO/11 informou o valor da planilha de medições, com dados fornecidos pela CONTRATADA no valor de R\$ 321.187,60 (trezentos e vinte e um mil, cento e oitenta e sete reais e sessenta centavos) considerando as etapas e/ou subetapas concluídas.

1.38 07 Out 11: a CRO/11 encaminhou análise da planilha de medições revisão 01, analisada em conjunto com a CONTRATADA no valor de R\$ 2.346.415,11 (dois milhões, trezentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e quinze reais e onze centavos) para considerações e aprovação dos envolvidos.

1.38 07 Out 11: a CRO/11 encaminhou análise da planilha de medições revisão 02, após inserções de memórias de cálculo por parte da CONTRATADA chegou-se ao valor da 9ª medição consensual entre as partes analisada em conjunto com a CONTRATADA no valor de R\$ 3.007.869,69 (três milhões, sete mil, oitocentos e sessenta e nove reais e sessenta e nove centavos) para considerações e aprovação dos envolvidos.

1.39 11 Out 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 402/ST/AT com o Relatório Técnico nº 008/2011 com a 9ª medição (7ª TA) – ENGEFORT – Setembro.

1.40 03 Nov 11: Por intermédio do Ofício nº 083/2011, a CFC nº 098/2010 encaminhou a proposta da Engefort para a 10ª medição do contrato, no valor de **R\$ 2.303.069,06**.

1.41 11 Nov 11: celebrou-se o 3º Termo Aditivo, onde foram suprimidos **R\$ 4.441.798,38**. **(Quatro milhões, quatrocentos e quarenta e um mil, setecentos e noventa e oito reais e trinta e oito centavos)**. Novo valor contratual **R\$ 100.645.870,43**. O prazo de execução foi alterado para **31 meses**.

1.42 25 Nov 11: Em Ata de Reunião nº 028, item 10, registrou-se as razões da não apresentação da proposta definitiva de medição logo após o fechamento do período (Outubro 2011), a saber: *“A razão é a solicitação da Engefort para inclusão, nesta medição, dos serviços incluídos no contrato pelo 3º T.A. e já executados”*.



1.43 12 Dez 11: Por intermédio do Ofício nº 090/2011, a CFC nº 098/2010 encaminhou a proposta da Engafort para a 11ª medição do contrato, no valor de **R\$ 3.509.812,66**.

1.45 11 Jan 12: Por intermédio do Ofício nº 004/2012, a CFC nº 098/2010 encaminhou a proposta da Engafort para a 12ª medição do contrato, no valor de **R\$ 2.035.421,76**.

1.46 18 Jan 12: A CRO/11 emitiu análise preliminar da 12ª medição no valor de R\$ 633.157,70.

1.47 19 Jan 12: Em reunião Ata nº 032 de 19 de janeiro de 2012 a CFC 098/2010, CRO/11 e ENGEFORT, decidiu-se sobre a revisão nos quantitativos de Terraplenagem, Bloco D e Bloco C.

1.48 01 Fev 12: A CFC 098/2010 por decisão da SECAD tornou nulo o relatório (RT nº011/2012) com a revisão da 12ª medição no valor de R\$ 1.572.597,41 (Um milhão, quinhentos e setenta e dois mil, quinhentos e noventa e sete reais e quarenta e um centavos).

1.49 06 Fev 12: A CFC098/2010 por intermédio do ofício TRF001 – 120/12 encaminhou para análise as 12ª e 13ª Medições referentes aos meses de dezembro e janeiro respectivamente.

1.50 08 Mar 12: Por intermédio do Ofício nº 022/2012, a CFC nº 098/2010 encaminhou a proposta da Engafort para a 14ª medição do contrato, no valor de **R\$ 4.692.310,75**.

1.51 Este relatório refere-se à 14ª medição do Contrato nº 098/2010/TRF/1, tendo por finalidade a análise dos serviços executados do contrato no período entre 01 de fevereiro de 2012 a 06 de março de 2012, bem como os serviços executados do 5º Aditivo.

de elementos estruturais do teto térreo superior do Bloco D (trechos I, II e III), teto 1º pavimento do Bloco D (trecho III), teto da passarela do Bloco A (trechos II e III), pavimento do teto 1º pavimento Bloco A (trecho I), protensão, escada subsolos;

REALIZADAS

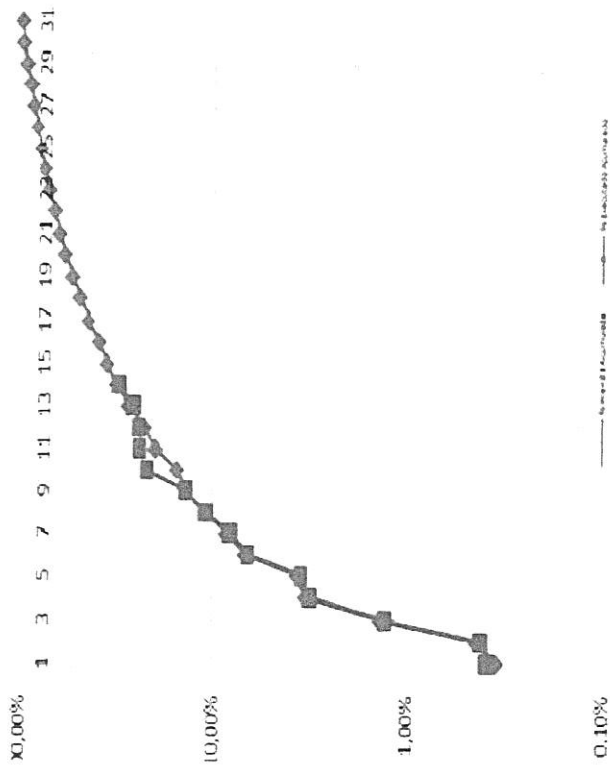
totalizou R\$ 4.843.402,46 (Quatro milhões, oitocentos e quarenta e três mil, quatrocentos e dois reais e quarenta e seis centavos), correspondendo a 4,81% do valor global em comparação com o cronograma físico-financeiro do contrato em tela, conforme quadro a seguir:

	1ª medição 15/01/2011 a 10/02/2011	2ª medição 11/02/2011 a 28/02/2011	3ª medição – 01/03/2011 a 31/03/2011	4ª medição – 01/04/2011 a 30/04/2011	5ª medição – 01/05/2011 a 31/05/2011	6ª medição – 01/06/2011 a 30/06/2011	7ª medição – 01/07/2011 a 31/07/2011	8ª medição – 01/08/2011 a 31/08/2011	9ª medição – 01/09/2011 a 30/09/2011	10ª medição – 01/10/2011 a 31/10/2011
(R\$)	350.911,52	87.861,29	946.418,45	1.948.374,94	392.346,63	3.259.026,29	1.729.418,14	2.328.136,39	3.007.869,69	8.370.199,68
índice (%)	0,35%	0,09%	0,94%	1,94%	0,39%	3,24%	1,72%	2,31%	2,99%	8,32%
até o período (R\$)	350.911,52	438.772,81	1.385.191,26	3.333.566,22	3.725.912,83	6.984.939,14	8.714.357,28	11.042.493,67	14.050.363,36	22.420.563,04
alçada até o período (%)	0,35%	0,44%	1,38%	3,31%	3,70%	6,94%	8,66%	10,97%	13,96%	22,28%
(R\$)	350.911,52	87.861,29	946.418,45	1.948.374,94	392.346,63	3.259.026,29	1.729.418,14	2.327.560,54	3.007.869,69	1.633.681,03
índice (%)	0,35%	0,09%	0,94%	1,94%	0,39%	3,24%	1,72%	2,31%	2,99	1,62%
até o período (R\$)	350.911,52	438.772,81	1.385.191,26	3.333.566,22	3.725.912,83	6.984.939,14	8.714.357,28	11.041.917,82	14.049.787,51	15.683.468,54
índice (%)	0,35%	0,44%	1,38%	3,31%	3,70%	6,94%	8,66%	10,97%	13,96%	15,58%

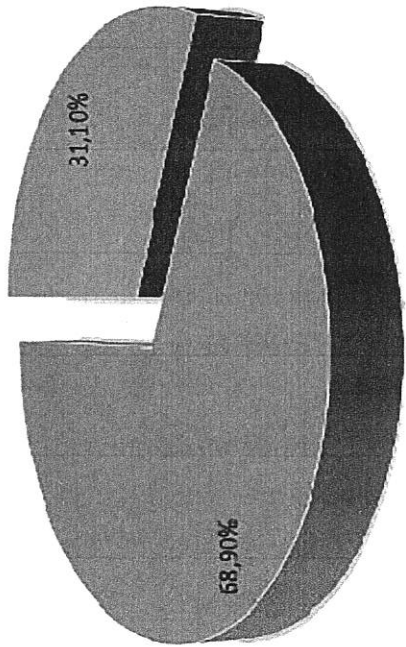
autorizada encontra-se acostada no Apêndice 1.

	12ª medição – 11/12/2011 a 31/12/2011	13ª medição – 01/01/2012 a 31/01/2012	14ª medição – 01/02/2012 a 29/02/2012
(R\$)	230.553,04	1.875.750,77	4.843.402,46
índice (%)	0,23%	1,86%	4,81%
até o período (R\$)	24.578.489,68	26.454.240,44	31.297.642,91
alçada até o período (%)	24,42%	26,28%	31,10%
(R\$)	2.815.566,	5.107.217,44	3.981.079,66
índice (%)	2,80%	5,07%	3,96%
até o período (R\$)	22.923.920,01	28.031.137,46	32.012.217,11
índice (%)	24,26%	27,85%	31,81%

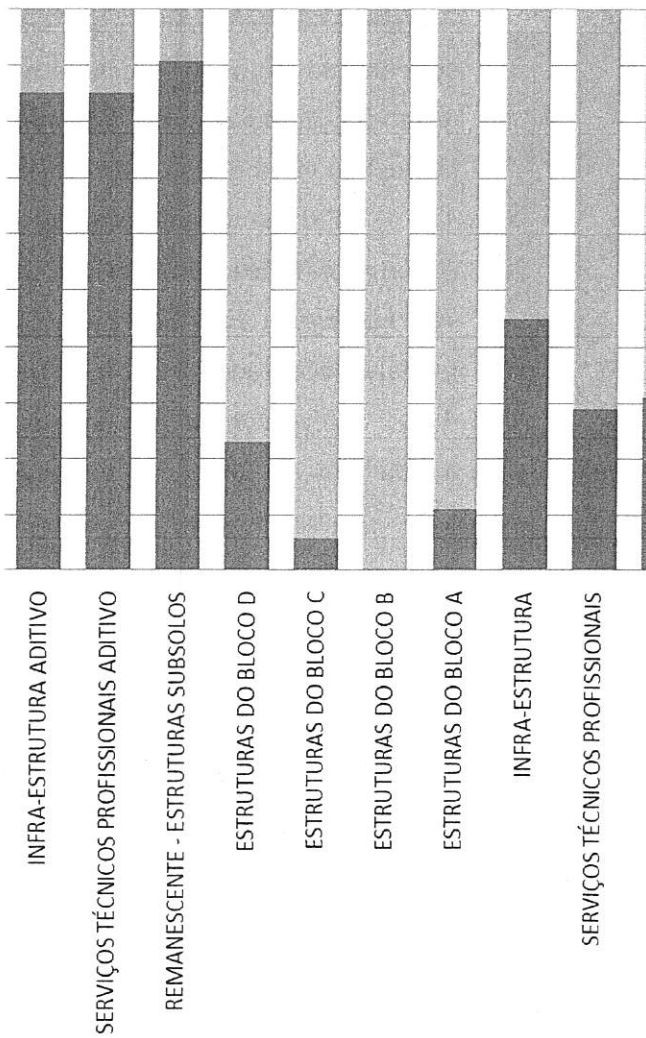
Acompanhamento Físico-financeiro Curva "S" - Previsto x Executado



Situação Geral da Obra



Situação Física por Etapa de Obra



4. CONCLUSÃO

Após a compilação da documentação acostada, salvo erro ou omissão, conclui-se que:

4.1 Confrontando a produção financeira realizada neste período (01 Fev 12 a 29 Fev12) e 3º T.A. com a prevista no Cronograma Físico-Financeiro da obra (Apêndice 4), percebe-se, em critérios financeiros, que o volume de serviços executados acumulados é inferior ao previsto,

caracterizando atraso aparente da execução da obra, vez que existem itens de contrato cujos os quantitativos serão retificados, quando da elaboração do termo de rerratificação do contrato, impactando diretamente os valores previstos mensais (para mais ou menos) no cronograma físico financeiro.

4.2 Em termos monetários, a medição referente a este período totalizou **R\$ 4.843.402,46 (Quatro milhões, oitocentos e quarenta e três mil, quatrocentos e dois reais e quarenta e seis centavos)**. Em termos percentuais, a medição atingiu o percentual de **4,81%** do valor global da obra, superior ao previsto para o período, que seria de **3,96%**.

4.3 O percentual acumulado da obra ficou em **31,10%**, correspondente a um faturamento acumulado até a data atual de **R\$ 31.297.642,91**. O percentual acumulado previsto para o período seria de **31,81%**.

4.4 Índice de Desempenho de Prazo (IDP). O IDP para o mês foi de **0,98** significando que, em se mantendo esta tendência, o prazo para o término da obra **será de 935 dias**, ao invés dos 915 dias previstos no Contrato. Maiores detalhes ver Apêndice 5. O atraso aparente verificado até a presente data é de aproximadamente **9 dias**.



APÊNDICES e ANEXOS

Apêndice 1: Planilha de medição de serviços.

Apêndice 2: Relatório fotográfico dos serviços.

Apêndice 3: Memória de cálculo da medição.

Apêndice 4: Cronograma Físico-financeiro.

Apêndice 5: Cálculo do IDP mensal.

Apêndice 6: Relatório fotográfico de segurança do trabalho.

Anexo 1: Memória das mensagens do grupo a respeito desta medição.

Brasília, 15 de março de 2012.


Pela Total Vision Consultoria e Engenharia Ltda:

ANTÔNIO OLIVEIRA ROCHA
Topógrafo
Total Vision Consult e Eng Ltda

Em arejamento

CARLOS ALBERTO BACCINI
BARBOSA
Total Vision Consult e Eng Ltda



JAÍLSON ARAÚJO DE LIMA
Engenheiro Sênior
Total Vision Consult e Eng Ltda



FERNANDO VICENTE DA SILVA
Secretário
Total Vision Consult e Eng Ltda



FRANCISCA DALIANE DE AQUINO
Técnica em Edificações
Total Vision Consult e Eng Ltda

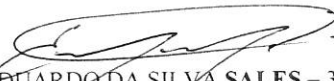
Pela CRO/11:



LUIZ ANT.º MAESTRI RIBEIRO - 2º Ten
Engenheiro Civil
CREA 97.658/D-MG



RICARDO MEDRADO C. TEIXEIRA - 2º Ten
Engenheiro Mecânico
CREA 16.256/D-DF



RICARDO H. F. CAMPOS - 3º Sgt
Técnico em Edificações
CREA 9463/TD-DF


JOÃO DIAS DOS SANTOS NETO - 3º Sgt
Técnico em Edificações
CREA 9473/TD - DF


EDUARDO DA SILVA SALES - 3º Sgt
Técnico em Eletricidade


ANTÔNIO EURÍPEDES DE S.
JÚNIOR - 3º Sgt
Técnico em Edificações
CREA 8612/TD-DF


MARCOS LUÍS ALVES DA SILVA - Maj
Engenheiro de Fortificação e Construção
Coor Eqp Asse Tec


MARCELO DE CARVALHO PRATES - Cel
Engenheiro de Fortificação e Construção
Chefe da CRO/11

Distribuição:		
CRO/11/Equip Asses Tec	TRF1	Contratada
02	02	01