



Relatório Técnico nº 004/2011



OBRA:	Complementação da execução das fundações e dos elementos estruturais do Edifício-Sede do TRF/1ª Região.
LOCAL:	Setor de Administração Federal Sul, Quadra 5, Lote 3, – Brasília – DF.
CONTRATO:	Contrato nº 098/2010/TRF1
CONTRATANTE:	Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF1).
CONTRATADA:	Engafort Construtora Ltda.

RELATÓRIO DE SERVIÇOS EXECUTADOS POR FASE

1. INTRODUÇÃO

1.1 Trata-se da avaliação da complementação da execução das fundações e dos elementos estruturais do Edifício-Sede do TRF/1ª Região.

1.2 23 Dez 10: celebrou-se o Termo de Contrato nº 098/2010, entre a ENGEFORT CONSTRUTORA LTDA e o TRF/1, cujo objeto é execução da complementação das fundações e dos elementos estruturais da Nova Sede daquele órgão.

Valor contratual: **R\$ 89.849.151,14**. Prazo de execução: **20 meses**.

1.3 10 Jan 11: emitiu-se a ordem de serviço da referida obra, com prazo de execução de 20 meses corridos a partir desta data.

1.4 22 Fev 10: realizou-se pela TRF/1ª, conforme RELATÓRIO TÉCNICO DE ACOMPANHAMENTO, período de execução de 15/01/2011 a 14/02/2011, a 1ª Medição da obra no valor de R\$ 350.911,52.

1.5 03 Mar 10: celebrou-se o Plano de Trabalho (PTrab) nº 40.142.11.22.04.02 cujo objeto é Assessoramento Técnico no Gerenciamento e Fiscalização da 3ª etapa da obra de construção do Edifício-Sede do TRF/1ª Região (etapa de estruturas).

1.6 18 Mar 11: a contratada apresentou a proposta de para a 2ª medição do contrato no valor total de R\$ 280.803,48 (duzentos e oitenta mil, oitocentos e três reais e quarenta e oito centavos).

1.7 21 Mar 11: a CFC nº 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício nº 011/2011 com a proposta de medição da Engafort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela contratada.

1.8 14 Abr 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 2ª medição do contrato no valor total de R\$ 87.861,29 (oitenta e sete mil, oitocentos e sessenta e um reais e vinte e nove centavos).

- 1.9 15 Abr 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício n° 345/ST/AT com o Relatório Técnico n°001/2011 com a 2ª medição – EGEFORT – Março, confirmando o valor total de valor total de R\$ 87.861,29 (oitenta e sete mil, oitocentos e sessenta e um reais e vinte e nove centavos).
- 1.10 25 Abr 11: celebrou-se o 1º Termo Aditivo no valor de **R\$ 15.238.517,67 (Quinze milhões, duzentos e trinta e oito mil, quinhentos e dezessete reais e sessenta e sete centavos)**. O prazo de execução foi alterado para **27 meses**.
- 1.11 27 Abr 11: a contratada apresentou a proposta para a 3ª medição do contrato (1ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 1.269.648,32 (um milhão, duzentos e sessenta e nove mil, seiscentos e quarenta e oito reais e trinta e dois centavos).
- 1.12 28 Abr 11: a CFC n° 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício n° 023/2011 com a proposta de medição da Engafort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela Contratada.
- 1.13 02 Mai 11: a contratada apresentou proposta para a 4ª medição do contrato (2ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 2.614.389,36 (dois milhões, seiscentos e quatorze mil, trezentos e oitenta e nove reais e trinta e seis centavos).
- 1.14 02 Mai 11: a CFC n° 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício n°025/2011 com a proposta de medição da Engafort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela contratada.
- 1.15 04 Mai 11: a contratada enviou, por e-mail, o arquivo referente ao levantamento topográfico como parte da análise pertinente à 4ª medição.
- 1.16 4 Mai 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 3ª medição do contrato (1ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 946.418,45 (novecentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos).
- 1.17 05 Mai 11: a contratada concordou com análise emitida pela CRO/11 referente a 3ª medição, através de mensagem por e-mail confirmando o valor total de R\$ 946.418,45 (novecentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos).
- 1.18 10 Mai 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício n° 353/ST/AT com o Relatório Técnico n°002/2011 com a 3ª medição (1ªTA) – EGEFORT – Abril.
- 1.19 10 Mai 11: a CRO/11 encaminhou, via e-mail, a planilha da 4ª medição para aprovação dos envolvidos.
- 1.20 10 Mai 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 4ª medição do contrato (2ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 1.948.374,94 (um milhão, novecentos e quarenta e oito mil, trezentos e setenta e quatro reais e noventa e quatro centavos), acatado pela Contratada.
- 1.21 16 Mai 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício n° 355/ST/AT com o Relatório Técnico n° 003/2011 com a 4ª medição (2ªTA) – ENGEFORT – Abril.

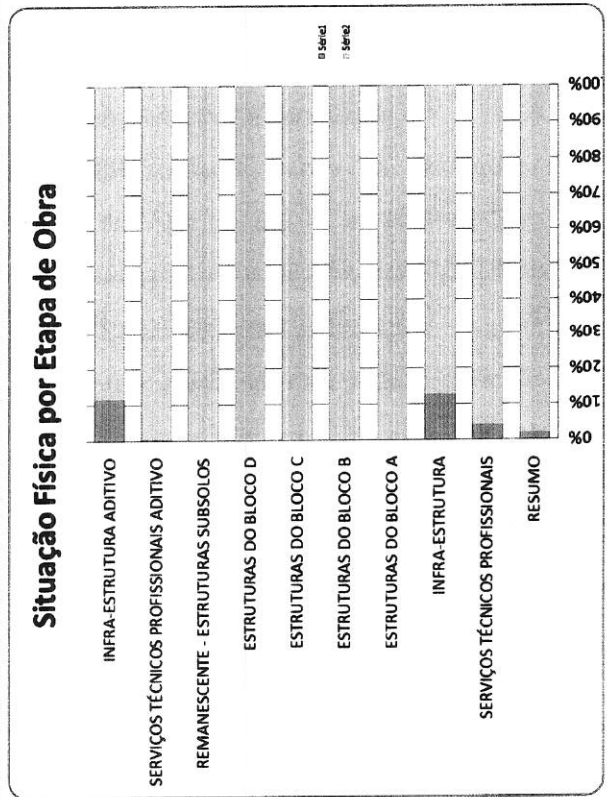
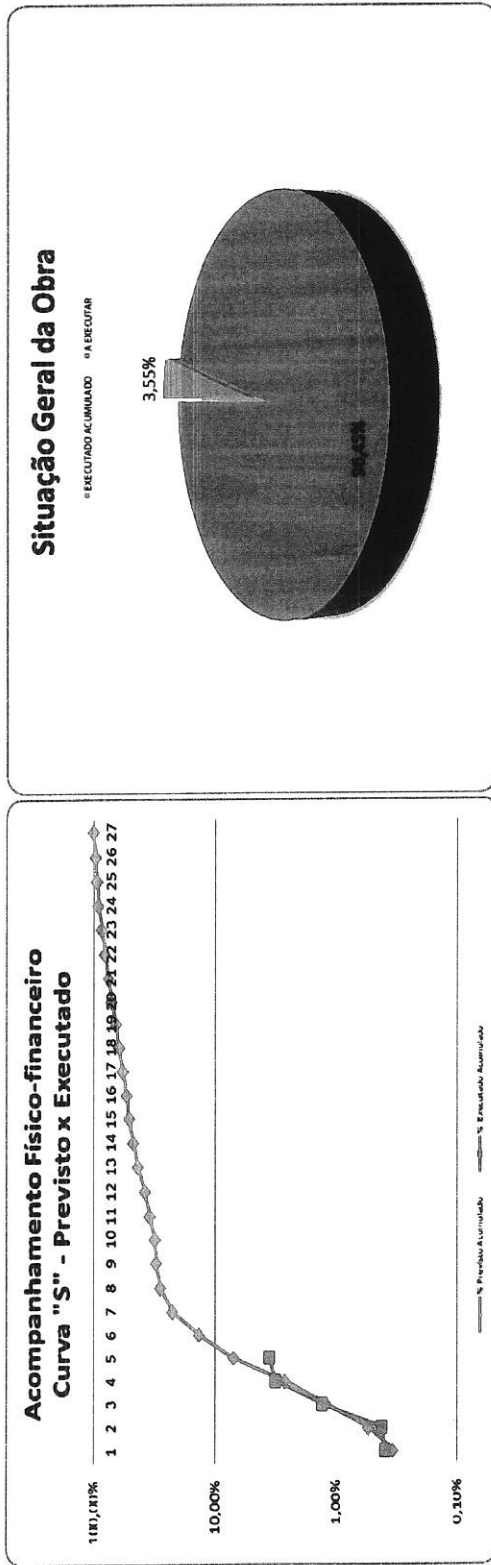


1.22 06 Jun 11: a Contratada apresentou a proposta para a 5ª medição do contrato (3ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 713.572,49 (setecentos e treze mil, quinhentos e setenta e dois reais e quarenta e nove centavos).

1.23 09 Jun 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 5ª medição do contrato (3ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 392.346,63 (trezentos e noventa e dois mil, trezentos e quarenta e seis reais e sessenta e três centavos), acatado pela Contratada.

1.24 Este relatório refere-se à 5ª **medição** do Contrato nº 098/2010/TRF/1 e a 3ª **medição** do Termo Aditivo tendo por finalidade a análise dos serviços executados no período entre 01 a 31 Maio 2011.

3.3 Acompanhamento gráfico.



4. CONCLUSÃO

Após a compilação da documentação acostada, salvo erro ou omissão, conclui-se que:

4.1 Confrontando a produção financeira realizada neste período (01 Mai 11 a 31 Mai 11) com a prevista no Cronograma Físico-Financeiro da obra (Apêndice 4), percebe-se, em critérios financeiros, que o volume de serviços executados é inferior ao previsto, **caracterizando atraso** da execução da obra.

4.2 Em termos monetários, a medição referente a este período totalizou **R\$ 392.346,63 (trezentos e noventa e dois mil, trezentos e quarenta e seis reais e sessenta e três centavos)**. Em termos percentuais, a medição atingiu o percentual de **0,37%** do valor global da obra, inferior ao previsto para o período, que seria de **4,38%**.

4.3 O percentual acumulado da obra ficou em 3,55%, correspondente a um faturamento acumulado até a data atual de **R\$ 3.725.912,83**. O percentual acumulado previsto para o período seria de 7,02%, ou seja, até o presente período há uma redução de produção da ordem de 49,43% em relação ao cronograma físico-financeiro do contrato.

4.4 Índice de Desempenho de Prazo (IDP). O IDP para o mês foi de **0,51** significando que, em se mantendo esta tendência, o prazo para o término da obra **será de 1.603 dias**, ao invés dos 810 dias previstos no Contrato. Maiores detalhes ver Apêndice 5. O atraso verificado até a presente data é de aproximadamente **70 dias**.



APÊNDICES e ANEXOS

Apêndice 1: Planilha de medição de serviços.

Apêndice 2: Memória de cálculo da medição.

Apêndice 3: Cronograma Físico-financeiro.

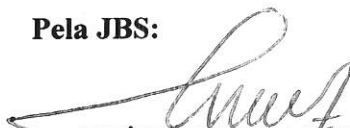
Apêndice 4: Cálculo do IDP mensal.


Anexo 1: Memória das mensagens do grupo a respeito desta medição.


Anexo 2: Memória das mensagens do grupo a respeito desta medição.

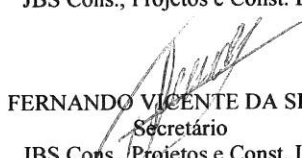
Brasília, 14 de junho de 2011.

Pela JBS:

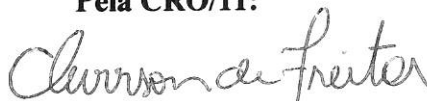

ANTÔNIO OLIVEIRA ROCHA
Topógrafo
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda



CARLOS A. BACCINI BARBOSA
Consultor Especial
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda


FRANCISCA DALIANE DE AQUINO
Técnica em Edificações
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda

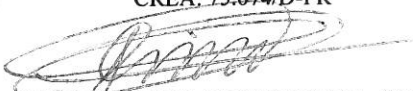

FERNANDO VICENTE DA SILVA
Secretário
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda


Pela CRO/11:

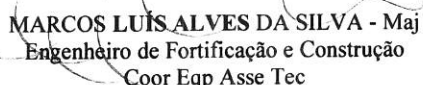

CLEVERSON DE FREITAS – 2º Ten
Engenheiro Civil
CREA: 75.074/D-PR

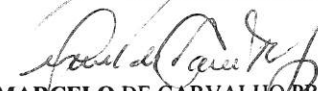

RICARDO MEDRADO C. TEIXEIRA – 2º Ten
Engenheiro Mecânico
CREA: 16256/D-DF

RICARDO H. F. CAMPOS- 3º Sgt
Técnico em Edificações
CREA: 9463-D/DF


JOÃO DIAS DOS SANTOS NETO – 3º Sgt
Técnico em Edificações
CREA: 9483/D-DF


EDUARDO DA SILVA SALES – 3º Sgt
Técnico em Eletricidade


MARCOS LUÍS ALVES DA SILVA - Maj
Engenheiro de Fortificação e Construção
Coor Eqp Asse Tec


MARCELO DE CARVALHO PRATES – Ten Cel
Engenheiro de Fortificação e Construção
Chefe da CRO/11

ROBERTH SANTOS LIMA - Maj
Engenheiro Eletricista
Chefe da Sec Tec

Distribuição:		
CRO/11/Eqp Asse Tec	TRF1	Contratada
02	02	01