



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 1ª REGIÃO
DIVISÃO DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

Relatório Técnico de Acompanhamento – 1ª Medição

Período de execução de 27/01/07 a 11/04/07

Contrato nº0058/2006 – Elaboração de projetos de arquitetura e Complementares para a construção do edifício sede do TRF – 1 Região –DF

Contratada: ARQUITETURA URBANISMO OSCAR NIEMEYER S/C LDA

Valor do Contrato: R\$ 8.600.000,00 (oito milhões e seiscentos mil reais)

Brasília, 19 de Abril de 2007.

1. Observações iniciais:

Este relatório tem por finalidade a análise dos serviços de Elaboração de Projetos de Arquitetura e Complementares executados, no período definido por esta 2ª medição – 27/01/07 à 11/04/07, tendo como referência o cronograma físico-financeiro fornecido pela empresa contratada e aprovado pela Comissão Executora do Contrato, para execução dos serviços e seu desempenho real.

A empresa assinou contrato em 27/11/2006, sendo esta data, a considerada como início dos serviços para efeito de prazos constantes no cronograma físico-financeiro previsto no item 2.6.2 do contrato celebrado entre o Tribunal Regional Federal – TRF 1ª Região e a empresa contratada. Foi designado para atuar como executor do contrato, através da Ordem de Serviço nº 00/2007 de 00/00/2007, o Diretor da DIENG, servidor JOSÉ MURILO CRUZ BRITO (CPF: 184.901.071-49) e executor substituto, o servidor ANTONIO ROBERTO DE SOUSA (CPF: 055.067.781-04).

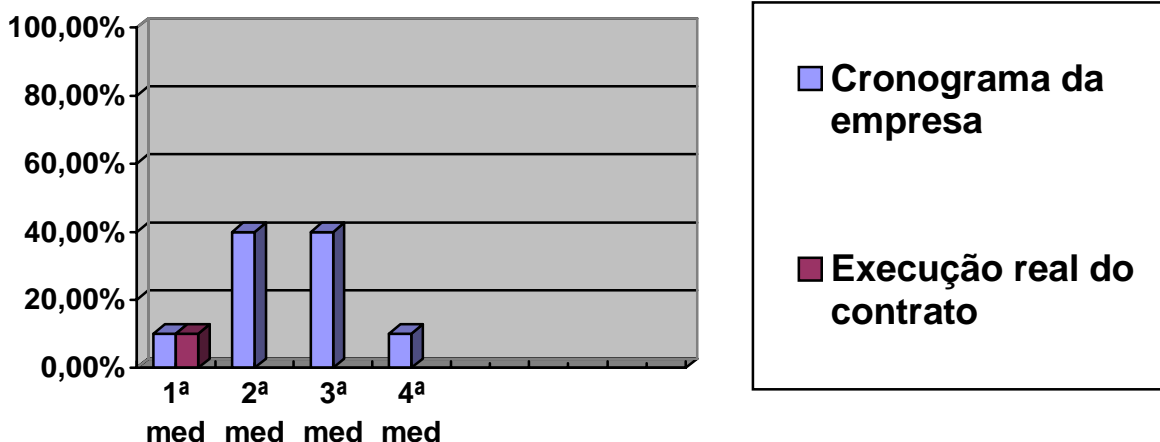
O prazo global para entrega dos trabalhos é de 210 dias acrescidos de 40 dias para os recebimentos provisório e definitivo. As medições serão realizadas conforme cronograma aprovado.

2. Serviços Previstos em Cronograma

Detalhamos a seguir, em tabela e gráfico, as porcentagens previstas para as próximas medições e a porcentagem executada nesta 2ª medição.

CRONOGRAMA COMPARATIVO ENTRE AS PORCENTAGENS PROGRAMADAS PELA CONTRATADA CONFORME O CRONOGRAMA E A REAL EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

	26/01//06 1ª medição	Acumulado até 1ª medição	11/04//07 2ª medição	25/06/07 3ª medição	04/08/2007 4ª medição
Cronograma da empresa	10,00 %	10,00 %	40,00 %	40,00 %	10,00 %
Execução real do contrato	10,00 %	10,00 %	40,00%		



3.Serviços Efetivamente Desenvolvidos:

1. Elaboração do Projeto Básico conforme previsto no programa de necessidades dos projetos abaixo:
 - Terraplenagem;
 - Fundações;
 - Estruturas de Concreto e metálicas;
 - Arquitetura e paisagismo;
 - Água fria e esgoto sanitário;
 - Drenagem de águas pluviais;
 - Instalações elétricas e telefonia;
 - CFTV, Sonorização;
 - Detecção e alarme de incêndio;
 - Supervisão, comando e controle de edificações;
 - Cabeamento estruturado;

- Ar condicionado central e Ventilação mecânica;
- Básico de Transporte vertical;
- Prevenção e combate a incêndio;
- GLP, SPDA;
- Impermeabilização;
- Antena coletiva e relógio sincronizado;
- Aspiração central;
- Reuso de água e irrigação;
- Equipamentos de cozinha.

A Contratada fez uma exposição do Projeto Básico e entregou os elementos a seguir:

- CD com todos os projetos básicos;
- Caderno Geral de Encargos e Procedimentos Executivos;
- Especificações técnicas do Projeto e Arquitetura e Cálculo Estrutural;
- Memória de Cálculo dos Projetos de Instalações Prediais;
- Especificações Técnicas dos materiais e equipamentos das Instalações Prediais – Parte 1 – Instalações Elétricas e Eletrônicas;
- Manual de qualidade para elaboração de projetos.

Abaixo apresentamos o quadro ilustrativo dos valores faturados a partir do mês de Janeiro/07, conforme cláusula décima do respectivo contrato.

	1ª MEDIÇÃO	2ª MEDIÇÃO	3ª MEDIÇÃO	4ª MEDIÇÃO
PERÍODO	27/11/06 a 26/01/07	27/01/07 a		
VALOR MEDIDO	R\$ 860.000,00	R\$3.440.000,00		
PORCENTAGEM EXECUTADA NA MEDIÇÃO	10%	40%		
PORCENTAGEM EXECUTADA ACUMULADA DOS SERVIÇOS	10 %	50%		
PORCENTAGEM A EXECUTAR	90%	50%		

4. Conclusões:

A Contratada executou os serviços referentes ao Projeto Básico previstos em cronograma.

À sua consideração

Antonio Roberto de Sousa
Engº civil – CREA 29622D-MG

José Hermínio Bezerra Neto e Azevedo
Engº mecânico – CREA 10264/D-CE