

DADOS GERAIS DOS IMÓVEIS NO SIPIInet														DADOS DOS IMÓVEIS DA UNIÃO NO SIAFI				DADOS DA LOCAÇÃO NO SIPIInet				DADOS DA LOCAÇÃO NO SIAFI			OBSERVAÇÃO								
Seq.	Unidade	Município - UF	Endereço	Tipo do Imóvel	Proprietário	N. Rip. Imóvel SIPIInet	N. Rip. Utilização SIPIInet / SIAFI	Tipo de Destinação	Prazo de Validade - RIP Utilização	Nível de Risco*	Permissão/ôrtio / Cessão de Uso	Valor do Imóvel	Valor de Utilização	Data do Último Laudo de Avaliação	Conta Contábil	Mensuração de Utilização				N. Contrato	Data Início	Data Fim	Valor do Aluguel	Empenho		Credor do Empenho	Total Pago no Exercício						
																Valor em 31/12/2020	Desvalorização/ Redução	Acréscimo	Valor em 31/12/2021														
1	Central de Perícias dos Juizados Especiais Federais - Casa Gutierrez	Belo Horizonte - MG	Rua Estação de SA, 30 - Gutierrez	Casa	União	4123.00222.500-7	4123.00088.500-0	Casa	20/12/2018	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	1.560.000,00	1.560.000,00	09/02/2019 - Laudo 246/2018	12321.01.01	1.560.000,00	Não se aplica	Não se aplica	1.560.000,00	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica				
2	Central de Arquivos da Justiça Federal de Primeiro Grau - Ed. Bola de Valores de MG (Ed. BR)	Belo Horizonte - MG	Rua Carlos, 126, 10º Andar, Salas 701 a 710 - Centro	Edifício/Prédio	União	4123.00241.500-8	4123.00001.500-5	Edifício/Prédio	20/12/2018	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	773.638,78	773.638,78	20/06/2018 - Laudo 339/2018	12321.01.02	773.638,78	Não se aplica	Não se aplica	773.638,78	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica			
3	Central de Arquivos da Justiça Federal de Primeiro Grau - Ed. Bola de Valores de MG (Ed. BR)	Belo Horizonte - MG	Rua Carlos, 126, 10º Andar, Salas 1001 a 1006 - Centro	Edifício/Prédio	União	4123.00241.500-6	4123.00002.500-0	Edifício/Prédio	20/12/2018	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	549.683,83	549.683,83	20/06/2018 - Laudo 339/2018	12321.01.02	549.683,83	Não se aplica	Não se aplica	549.683,83	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica		
4	Central de Arquivos da Justiça Federal de Primeiro Grau - Ed. Bola de Valores de MG (Ed. BR)	Belo Horizonte - MG	Rua Carlos, 126, 10º Andar, Salas 1007 a 1010 - Centro	Edifício/Prédio	União	4123.00241.500-1	4123.00003.500-6	Edifício/Prédio	20/12/2018	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	224.115,63	224.115,63	20/06/2018 - Laudo 339/2018	12321.01.02	224.115,63	Não se aplica	Não se aplica	224.115,63	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica		
5	Central de Arquivos da Justiça Federal de Primeiro Grau - Ed. Bola de Valores de MG (Ed. BR)	Belo Horizonte - MG	Rua Carlos, 126, 12º Andar, Salas 1201 a 1210 - Centro	Edifício/Prédio	União	4123.00245.500-2	4123.00005.500-7	Edifício/Prédio	20/12/2018	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	773.638,78	773.638,78	20/06/2018 - Laudo 339/2018	12321.01.02	773.638,78	Não se aplica	Não se aplica	773.638,78	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica		
6	Seção Judiciária de Minas Gerais - / Juizado Especial Federal Criminal - Edifício Antônio Fernando Pinheiro (Ed. AFP) - Sede 1	Belo Horizonte - MG	Av. Alameda Águas Caldas, 1805 - Lourdes	Edifício/Prédio	União	4123.00307.500-9	4123.00185.500-7 4123.01112.500-1 4123.01114.500-2 4123.01121.500-0	Edifício/Prédio	17/04/2019	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	52.004.310,04	49.926.717,33 1.910.025,14 16.858,89	19/10/2018 - Laudo 647/2018	12321.01.02	52.004.310,04	Não se aplica	Não se aplica	1.910.025,14	19/10/2016	24/02/2022	28.801,70	Não se aplica	Não se aplica	16.858,89	06/04/2017	05/04/2022	505,60	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo Aditivo nº 05 (Doc. SEI 14742064) Ass.: 24/12/2021
7	Centro Judiciário de Conciliação da Seção Judiciária de Minas Gerais - Casa da Rua Santos Barreto	Belo Horizonte - MG	Rua Santos Barreto, 181 - Santo Agostinho	Casa	União	4123.00369.500-7	4123.00370.500-2	Casa	09/07/2020	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	4.245.274,14	4.245.274,14	06/12/2019 - Laudo 711/2019	12321.01.01	4.245.274,14	Não se aplica	Não se aplica	4.245.274,14	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo de Aditivo nº 01 (Doc. SEI 12967986) Ass.:02/06/2021		
8	Seção Judiciária de Minas Gerais - Juizado Especial Federal Civil - Edifício Oscar Dias Cordeiro (Ed. ODC) - Sede II	Belo Horizonte - MG	Rua Santos Barreto, 161 - Santo Agostinho	Edifício/Prédio	União	4123.00371.500-8	4123.00372.500-3	Edifício/Prédio	09/07/2020	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	45.338.452,53	45.338.452,53	05/12/2019 - Laudo 702/2019	12321.01.02	45.338.452,53	Não se aplica	Não se aplica	45.338.452,53	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica		
9	Seção Judiciária de Minas Gerais - Edifício Eudéides Reis Aguiar (Ed. ERA) - Sede II	Belo Horizonte - MG	Av. Alameda Águas Caldas, 1741 - Santo Agostinho	Edifício/Prédio	União	4123.00373.500-9	4123.00374.500-4 4123.01226.500-1	Edifício/Prédio	09/07/2020	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	54.973.828,37	54.326.716,23 646.112,14	05/12/2019 - Laudo 697/2019	12321.01.02	54.326.716,23	Não se aplica	Não se aplica	54.326.716,23	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo de Aditivo nº 05 (Doc. SEI 14693896) Ass.: 28/03/2021	
10	Arquivo Judicial e Administrativo, Guarda de bens patrimoniais e de informática da Seção Judiciária de Minas Gerais	Belo Horizonte - MG	Rua José Américo de Almeida, 88 - Carmo	Edifício/Prédio	Orimeas Organização Mineira de Alimentos e Minerais Ltda	4123.01113.500-9	4123.01118.500-4	Edifício/Prédio	08/06/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	10.003.828,26	10.003.828,26	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	48/2017	01/06/2017	31/05/2022	54.585,17	2021NE00202	Orimeas Organização Mineira de Alimentos e Minerais Ltda	634.674,59					
11	Subseção Judiciária de Contagem	Contagem - MG	Av. José Faria da Rocha, 5021 - Eldorado	Edifício/Prédio	Maurício Chagas de Oliveira	4371.00028.500-1	4371.00029.500-0 4371.00039.500-5	Edifício/Prédio	15/01/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	2.651.610,09	2.634.517,15	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	106/2010	10/11/2018	09/11/2022	53.567,34	2021NE00186	Maurício Chagas de Oliveira	538.036,56								
12	UAA de Diamantina - Cessão recebida da USMG (Paus Salas)	Diamantina - MG	Rua da Glória, 394 - Centro	Edifício/Prédio	Universidade Estadual de Minas Gerais - USMG	4431.00061.500-2	4431.00062.500-8	Sala	08/06/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	74.193,30	74.193,30	Não se aplica	12321.01.24	Não se aplica	Não se aplica	74193,3	74.193,30	Convênio Nº19/001	07/01/2019	07/01/2023	Gratuito	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Convênio (Doc. SEI 74737328) Ass.:07/01/2019 e Termo Aditivo (Doc. SEI 14648799) Ass.:14/12/2021			
13	Subseção Judiciária de Divinópolis	Divinópolis - MG	Rua Pernambuco, 219 - Centro	Casa	União	4445.00044.500-0	4445.00045.500-5	Casa	11/10/2018	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	4.300.000,00	4.300.000,00	11/04/2018 - Laudo 186/2018	12321.01.01	4.300.000,00	Não se aplica	Não se aplica	4.300.000,00	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica			
14	Subseção Judiciária de Divinópolis	Divinópolis - MG	Praça Dom Cristiano, 298 - Centro	Edifício/Prédio	P Empreendimentos Imobiliários Ltda	4445.00050.500-2	4445.00060.500-7 4445.00061.500-2	Terreno	22/05/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	4.068.573,53	3.904.553,88 133.218,39	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo de Cessão 100-63/2016	27/12/2016	24/02/2022	2.350,00	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo Aditivo nº 05 (Doc. SEI 14742064) Ass.: 24/12/2021	
15	Subseção Judiciária de Divinópolis (Estacionamento (Vaga de garagem))	Divinópolis - MG	Av. Alameda Primeiro de Junho, 947 - Centro	Edifício/Prédio	Onélio Dornelles da Silva	4445.00066.500-0	4445.00067.500-5	Edifício/Prédio	06/07/2022	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	1.405.201,91	1.405.201,91	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	20/2018	10/04/2019	09/04/2022	200,00	2021NE00204	Onélio Dornelles da Silva	2.400,00					
16	Seção Judiciária de Governador Valadares	Governador Valadares - MG	Rua São Paulo, 673 - Centro	Edifício/Prédio	MM Consultoria Mercadológica Ltda	4553.00158.500-7	4553.00159.500-2 4553.00205.500-1	Edifício/Prédio	30/04/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	2.792.493,24	2.767.096,62	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	97/2014	01/10/2017	30/09/2022	65.000,00	2021NE00205	M & M Consultoria Mercadológica Ltda	832.348,41			Termo de Aditivo nº 01 (Doc. SEI 12967986) Ass.:02/06/2021		
17	Subseção Judiciária de Itabubinha	Itabubinha - MG	Rua Vinte e Oito, 1167 - Centro	Edifício/Prédio	Garvil & Rodrigues Impedimentos Imobiliários Ltda	4683.00033.500-1	4683.00034.500-0 4683.00047.500-1	Edifício/Prédio	30/04/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	2.413.629,09	2.382.079,78 31.549,31	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo de Cessão 100-75/2017	11/10/2017	10/10/2022	Gratuito	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo de Aditivo nº 01 (Doc. SEI 12967986) Ass.:02/06/2021		
18	Subseção Judiciária de Itambé	Itambé - MG	Rua São João da Ponte, 1332 - São Gonçalo	Edifício/Prédio	União	4701.00019.500-0	4701.00020.500-6 4701.00021.500-1	Edifício/Prédio	22/04/2019	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	2.700.000,00	2.671.421,75 28.578,25	22/10/2018 - Laudo 224/2017	12321.01.02	2.671.421,75	Não se aplica	Não se aplica	2.671.421,75	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo de Aditivo nº 01 (Doc. SEI 12967986) Ass.:02/06/2021		
19	Subseção Judiciária de Juiz de Fora	Juiz de Fora - MG	Rua Leopoldo Schmidt, 145 - Centro	Edifício/Prédio	União	4733.00119.500-8	4733.00226.500-4 4733.00231.500-1	Edifício/Prédio	05/01/2019	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	20.474.896,67	20.080.608,13 337.734,51	Não se aplica	12321.01.02	20.080.608,13	Não se aplica	Não se aplica	20.080.608,13	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo Aditivo nº 05 (Doc. SEI 14742064) Ass.: 24/12/2021		
20	Estacionamento da Subseção Judiciária de Juiz de Fora	Juiz de Fora - MG	Baixada do Paraíba, s/n	Estacionamento	União	4733.00232.500-7	4733.00233.500-2	Estacionamento	09/01/2019	Rigorosa (6 meses)	Não se aplica	2.390.300,54	2.390.300,54	09/07/2018 - Laudo 194/2018	12321.01.22	2.390.300,54	Não se aplica	Não se aplica	2.390.300,54	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Termo de Aditivo nº 01 (Doc. SEI 12967986) Ass.:02/06/2021		
21	Arquivo Judicial da Subseção Judiciária de Juiz de Fora	Juiz de Fora - MG	Av. Alameda Sete de Setembro, 992 - Costa Carvalho	Edifício/Prédio	Soraya Maria Couri e Luiz Carlos Constantino Couri	4733.00234.500-8	4733.00235.500-3	Edifício/Prédio	17/12/2022	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	926.358,69	926.358,69	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	38/2018	01/08/2018	31/07/2024	4.000,00	2021NE000187 e 2021NE000188	Soraya Couri e Soraya Couri	44.000,00					
22	Arquivo Judicial da Subseção Judiciária de Lavras	Lavras - MG	Rua Kennedy Santos, 60 - Jardim Bela Vista	Edifício/Prédio	Demacoil Construção e Locações de Imóveis LTDA	4763.00055.500-7	4763.00056.500-2	Edifício/Prédio	30/04/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	50.809,30	50.809,30	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	02/2013	07/01/2019	06/01/2023	2.266,71	2021NE000207	Demacoil - Construção e Locações de Imóveis Ltda	27.200,52					
23	Subseção Judiciária de Lavras	Lavras - MG	Rua Kennedy Santos, 60 - Jardim Bela Vista	Edifício/Prédio	Demacoil Construção e Locações de Imóveis LTDA	4763.00058.500-3	4763.00076.500-1	Casa	30/04/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	750.916,99	743.642,18 7.274,81	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	5/2010	30/04/2019	30/04/2022	13.500,00	2021NE00207	Demacoil - Construção e Locações de Imóveis Ltda	162.000,00			Termo de Aditivo nº 01 (Doc. SEI 12967986) Ass.:02/06/2021		
24	Subseção Judiciária de Manhuçu	Manhuçu - MG	Rua Duarte Peixoto, 70 - Coqueiro	Edifício/Prédio	Manoel Fock Neto	4787.00069.500-5	4787.00073.500-2	Casa	30/04/2023	Estimativa de valor (24 meses)	Não se aplica	916.105,09	909.940,81 6.164,48	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	Não se aplica	5/2011	01/06/2019	31/05/2022	13.236,20	2021NE000183	Manoel Fock Neto	145.598,20			Termo de Aditivo nº 01 (Doc. SEI 12967986) Ass.:02/06/2021		

